



۱۷) مستاجر می بایست نسبت به صدور صورتحساب فروش رسمی به کلیه خریداران غذا چه در پارک و چه خارج از پارک اقدام نماید.

۱۸) قیمت گذاری غذاهای طبخ شده با حفظ کیفیت و استانداردهای لازم از قبیل وزن و ... براساس عرف، مورد پذیرش بوده و مستاجر بایستی قبل از اعلام قیمت‌ها تاییدیه ناظر قرارداد را اخذ نماید.

۱۹) مستاجر می بایست شرایط حداقل ۵۰۰ نفر پخت غذا در حال حاضر را تامین نموده و در صورت لزوم در آینده افزایش دهد و این امر ملزم به تامین تجهیزات و ملزومات استاندارد صنف مربوطه مورد نیاز می باشد.

۲۰) پیشنهادات واصله از شرکت های مستقر در پارک فاوا در اولویت خواهد بود.

۲۱) پارک در خصوص میزان فروش و استقبال روزانه مشتریان هیچ‌گونه تعهدی ندارد.

۲۲) مورد اجاره براساس قیمت کارشناس رسمی خواهد بود.

۲۳) در صورت ارائه خدمات مورد نیاز پارک جهت ارائه تخفیف به شرکت‌های دانش بنیان مستقر در پارک در راستای قانون حمایت از شرکت‌های دانش بنیان، موجد با توجه به اختیارات تفویض شده می‌تواند به ازای دریافت خدمات ارائه شده مبالغی را به عنوان تخفیف در میزان اجاره‌بها ماهیانه منظور نماید.

۲۴) شرکت‌های عضو و مستقر در پارک که دارای اولویت می‌باشند و یا نمایندگان حقیقی آنها می‌توانند با ضمانت شرکت معرفی کننده (ارائه ضمانت نامه معتبر و مورد تایید پارک از قبیل چک صیادی یا ضمانت نامه بانکی) نسبت به اخذ و ارائه مجوزهای لازم حداکثر تا ۳ ماهه اول قرارداد اقدام نمایند. در صورت عدم وصول مجوزها در مدت تعیین شده قرارداد اجاره فسخ خواهد گردید.

۲۵) مستاجر موظف است بیمه های لازم نظیر مسئولیت، آتش سوزی و ... را با هزینه خود در طول مدت قرارداد انجام و یک نسخه از بیمه نامه ها را تحویل پارک نماید.

پیوست‌ها:

- آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات روزنامه رسمی یا جواز کسب معتبر (برای اشخاص حقیقی)؛
- اساسنامه شرکت (اشخاص حقوقی)؛
- سوابق فعالیت؛
- گواهی حسن انجام کار از واحدهایی که شرکت در آن فعالیت داشته است؛
- ارائه لیست قیمت سرویس‌های پیشنهادی؛
- سپرده شرکت در مناقصه.