

مشخصات عمومی پیمانکاران

نام و نام خانوادگی مدیرعامل :			
شماره ثبت :	تاریخ ثبت :	محل ثبت :	
آدرس محل شرکت :			
شماره های ارتباطی مدیرعامل :	تلفن ثابت :	تلفن همراه :	
دورنگار :		پست الکترونیکی :	
موضوع شرکت وفق اساسنامه :			
آدرس محل شعبه یا دفتر نمایندگی :		نام و نام خانوادگی نماینده :	
تلفن همراه :			
دورنگار :		پست الکترونیکی :	
نام و امضای اشخاص مجاز شرکت:		مهر شرکت :	
-۱-			
-۲-			
-۳-			
-۴-			

پارکینگ ناحیه ۸ سایت البرز

ردیف	شرح عملیات (دستبرد و مصالح)	توضیحات و مشخصات	واحد	مقدار	بهای واحد برآورد کارفرما (ریال)	بهای کل برآورد کارفرما (ریال)	بهای واحد برآورد پیمانکار (ریال)	بهای کل برآورد پیمانکار (ریال)
۱	تهیه و اجرای اسکلت بتنی (۰-۲۵) به ضخامت ۶ سانتی متر همراه با قیر پاشی با ماشین آلات مکانیزه	تایید دستگاه نظارت (انضات ۰-۲۵)	متر مربع	۵۲۰۰	۲,۱۶۰,۰۰۰	۱۱,۲۳۲,۰۰۰,۰۰۰		
جمع کل (ریال)								
						۱۱,۲۳۲,۰۰۰,۰۰۰		

شرایط خصوصی و شرح کلی خدمات:

- ۱- تهیه مصالح و اجرای آسفالت پارکینگ، زمین های ورزشی سایت البرز پارک فناوری اطلاعات و ارتباطات شامل آسفالت، خاک برداری، حمل و تسطیح خاک، جدول گذاری، خط‌کشی و بتن ریزی مطابق نقشه‌ها، دستور کارها و دستورالعمل‌های دستگاه نظارت.
- ۲- کلیه آیتم‌های قراردادی در قالب تهیه و اجراست و بایستی قبل از خرید نمونه آن به‌منظور کنترل کیفیت به تایید کتبی دستگاه نظارت برسد.
- ۳- هزینه تهیه تمام مصالح و تجهیزات کلیه‌ی ردیف‌ها، حمل، بارگیری و باراندازی، نصب، اجراء تست و راه‌اندازی بر عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.
- ۴- جمع‌آوری و حمل نخاله‌های ساختمانی به خارج از محوطه‌ی پارک فاوا به عهده‌ی پیمانکار بوده و با توجه به اعمال ضرایب در کل قرارداد مبلغی پرداخت نمی‌گردد.
- ۵- در قیمت‌های پیشنهادی کلیه ضرایب، بالاسری، حق بیمه، مالیات، حمل اقلام، حمل نخاله، پاکسازی و تمیزکاری پس از اتمام عملیات بازسازی، لحاظ شده است و هیچ‌گونه اضافه بها نظیر صعوبت، ارتفاع و... پرداخت نخواهد شد.
- ۶- تهیه کلیه ماشین‌آلات، ابزار مورد نیاز پروژه، جزء تعهدات پیمان کار بوده و در قیمت لحاظ شده است.
- ۷- کلیه مصالح و اقلامی که خرید آن در تعهد پیمانکار می‌باشد، بایستی قبل از خرید نمونه آن به منظور کنترل کیفیت به تایید دستگاه نظارت برسد و پیمانکار موظف به حفاظت از کلیه‌ی اقلام تحویلی کارفرما می‌باشد، چنانچه در اثر سهل نگاری آسیبی به اقلام وارد شود، پیمان کار موظف به تامین ضررهای حاصله می‌باشد و در صورت خودداری، از صورت وضعیت نامبرده کسر خواهد شد.
- ۸- استفاده از اتباع بیگانه فاقد مجوز کار در پروژه ممنوع می باشد.
- ۹- تامین برق مصرفی مورد نیاز کار بر عهده کارفرما می باشد.
- ۱۰- تامین آب مصرفی به عهده‌ی پیمانکار می‌باشد.
- ۱۱- بعد از تاریخ تحویل زمین (شروع قرارداد) پیمانکار می‌بایست بلافاصله نسبت به نقشه‌برداری و تهیه و اخذ تایید نقشه‌های شاپ (Shop Drawing)، ارائه و اخذ تایید برنامه زمان‌بندی از دستگاه نظارت، اقدام نماید.
- ۱۲- در صورت عدم پیشرفت فیزیکی پروژه بنا به صلاحدید دستگاه نظارتی کارفرما، پیمانکار ملزم می باشد در دو شیف‌ت کاری عملیات اجرایی اقدام نماید.
- ۱۳- تهیه نقشه‌های ازیلت بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۴- هر گونه حادثه مالی و جانی به علت عدم رعایت اصول ایمنی در محدوده سایت کارگاهی برای عوامل اجرایی پیمانکار، کارفرما و سایر، کلیه مسئولیت و وقایع بعدی بر عهده پیمانکار می باشد.

